**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЧЕРНАВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПАНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20 марта 2025 года № 10

с.Чернавка

Об утверждении Перечня

муниципальных услуг, предоставляемых

администрацией Чернавского сельского поселения

Панинского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», и в целях приведения нормативных правовых актов в соответствие действующему законодательству, администрация Чернавского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить перечень муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Чернавского сельского поселения Панинского муниципального района Воронежской области согласно приложению.

2. Признать утратившим силу следующие постановление администрации:

- постановление от 24.02.2016 г. №24 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Чернавского сельского поселения Панинского муниципального района».

- постановление от 14.03.2017 г. №10 О внесении изменений в постановление администрации Чернавского сельского поселения от 24.02.2016 №24 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставляемых администрацией Чернавского сельского поселения Панинского муниципального района».

3. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании Чернавского сельского поселения «Чернавский муниципальный вестник»

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Чернавского

сельского поселения О.В.Неруцков

Приложение

к постановлению администрации Чернавского сельского поселения

от 20 марта 2025 №10

**Перечень муниципальных услуг,**

**предоставляемых администрацией Чернавского сельского поселения Панинского муниципального района Воронежской области**

1**.** Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2. Дача письменных разъяснений налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения муниципальных правовых актов о налогах и сборах.

3. Подготовка и утверждение документации по планировке территории.

4. Выдача разрешений на ввод объекта в эксплуатацию.

5. Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

6. Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства.

7. Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества.

8. Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности.

9. Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

10. Предоставление жилого помещения по договору социального найма.

11. Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно.

12. Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству(реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, по реконструкции дома блокированной застройки, осуществляемых с привлечением средств материнского (семейного) капитала.

13. Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда (приватизация жилищного фонда).

14. Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме.

15. Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.

16. Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение.

17. Предоставление разрешения на производство земляных работ.

18. Выдача разрешений на право вырубки зеленых насаждений.

19. Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса.

20. Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока такого разрешения.

21. Выдача градостроительного плана земельного участка.

22. Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, без проведения торгов.

23. Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута.

24. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

25. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

26. Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на торгах.

27. Признание граждан малоимущими в целях постановки на учет и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда.

28. Принятие граждан на учет нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования.

29. Дача согласия на осуществление обмена жилыми помещениями между нанимателями данных помещений по договорам социального найма.

30. Предоставление в аренду и безвозмездное пользование муниципального имущества.

31. Включение ярмарок по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг), организаторами которых являются юридические лица или индивидуальные предприниматели в План проведения ярмарок.

32. Предоставление жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда.

33. Постановка многодетных граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно.

34. Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению.

35. Выдача архивных документов (архивных справок, выписок и копий).

36. Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта.

37. Принятие на учет граждан, претендующих на бесплатное предоставление земельных участков.

38. Прекращение права пожизненного наследуемого владения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена.

39. Принятие решения о создании семейного (родового) захоронения.

40. Установление публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог местного значения поселения, в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации.

41. Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду.

42. Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельными участками, в муниципальной собственности или государственная собственность на который не разграничена.

43. Предоставление информации об очередности предоставления муниципальных жилых помещений на условиях социального найма.

44. Выдача разрешений на право организации розничного рынка.